

1. 土 地

社内管理項目	TF-10008	物件番号	YK400818
--------	----------	------	----------



開放感のある
吹抜け階段

3LDK/2階建
25.30坪

9号地 PLAN

販売中 室内干しスペース

将来は間仕切り壁を設置し
二部屋に

吹抜けから
陽の光と風を感じます

物 件 種 目	売 地					最 適 用 途		住宅用地			
価 格	総額		851.26		万円	㎡ 単 価		4.7		万円	
所 在 地	熊本県宇土市高柳町字鎌田74番 (宅地 9) 建築条件無										
交 通	JR					宇土		駅 車 7 分			
	九州産交					バス		分		踏切 停 徒歩 3 分	
土 地 面 積 (私道含まず)	公簿		181.58		㎡	地 目		宅地			
私 道 負 担					㎡	地 勢		平坦			
セットバック	無				m	建 築 条 件		有			
接 道 状 況 (一方)	種別	私道	位置指定	有	接面	13.0	m	方向	南東	幅員	6.0 m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員	m
都 市 計 画	未線引区域					国土法届出		不要			
用 途 地 域	無指定					地 域 地 区					
建 ぺ い 率	70				%	容 積 率		200 %			
そ の 他 法 令 上 の 制 限											
設 備 ・ 条 件	下水道受益者負担金：27,237円 雨水：側溝										
現 況	更 地					引 渡 時 期		相 談 ()			
備 考	宇土小学校：約400m 鶴城中学校：約1400m ローソン宇土高柳店：460m コスモス宇土店：460m										

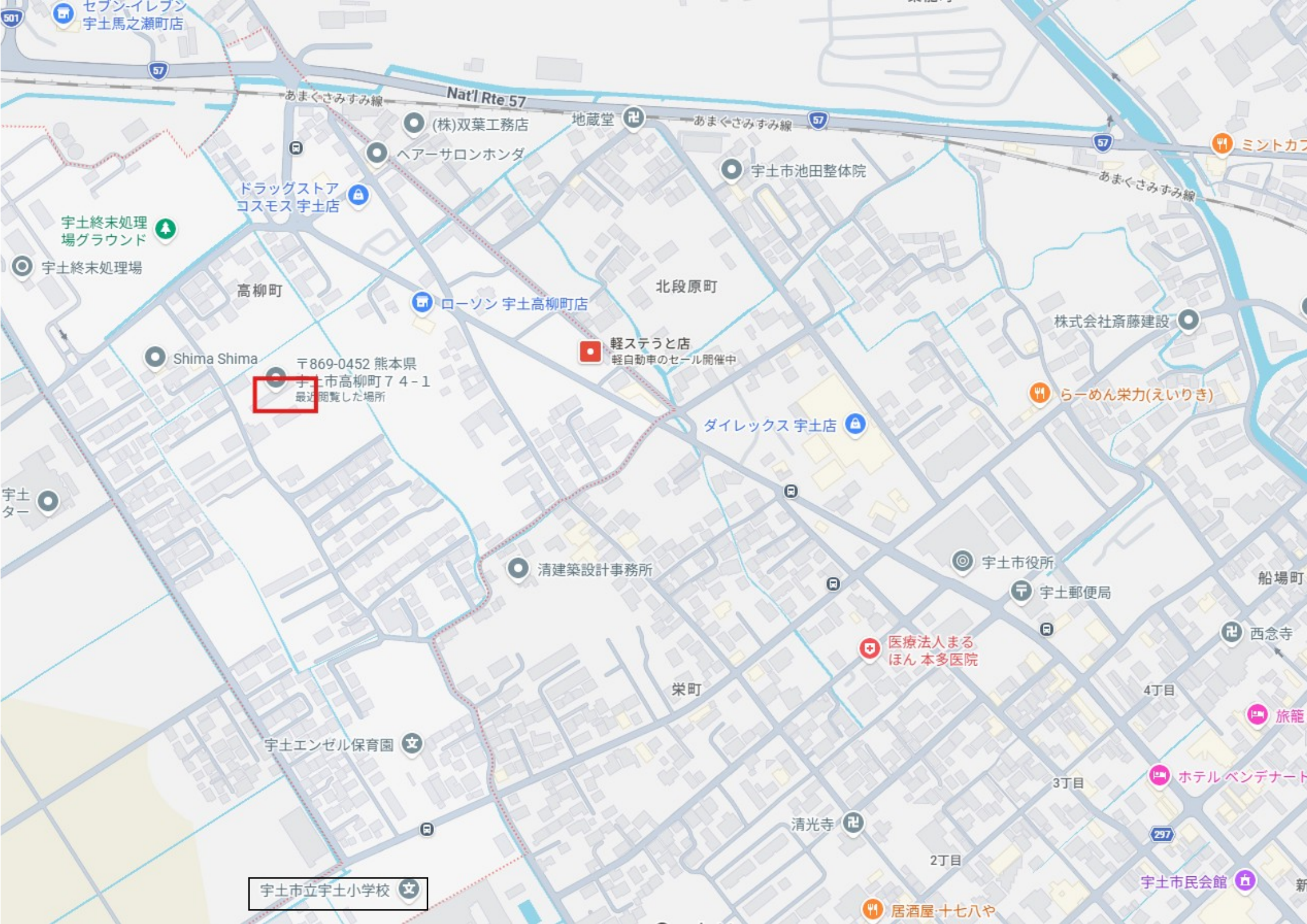
太平洋不動産 株式会社

TEL 096-354-1698
FAX 096-245-8988

宅建免許 熊本県知事(1)第5887号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 熊本本部
所属協会 (公社)熊本県宅地建物取引業協会 中央支部

Email taiheiyou400818@gmail.com
H P https://pacifichouse.jp
所在地 860-0807 熊本市中央区下通1-12-30 原ビル

取引態様	代理	担当者	特記事項
広 告	不可	倉岡 義浩	
報 酬			



宇土市立宇土小学校

〒869-0452 熊本県
宇土市高柳町7-4-1
最近閲覧した場所

セブンイレブン
宇土馬之瀬町店

宇土終末処理
場グラウンド
宇土終末処理場

ドラッグストア
コスモス 宇土店

(株)双葉工務店
ヘアサロンホンダ

ローソン 宇土高柳町店

地藏堂

あまぐさみすみ線

宇土市池田整体院

軽ステラと店
軽自動車のセール開催中

ダイレックス 宇土店

清建築設計事務所

栄町

医療法人まる
ほん 本多医院

宇土市役所

宇土郵便局

4丁目

旅籠

ホテル ペンデナート

3丁目

清光寺

2丁目

居酒屋 十七八や

宇土市民会館

ミントカフェ

株式会社斎藤建設

ラーメン栄力(えいりき)

船場町

西念寺

