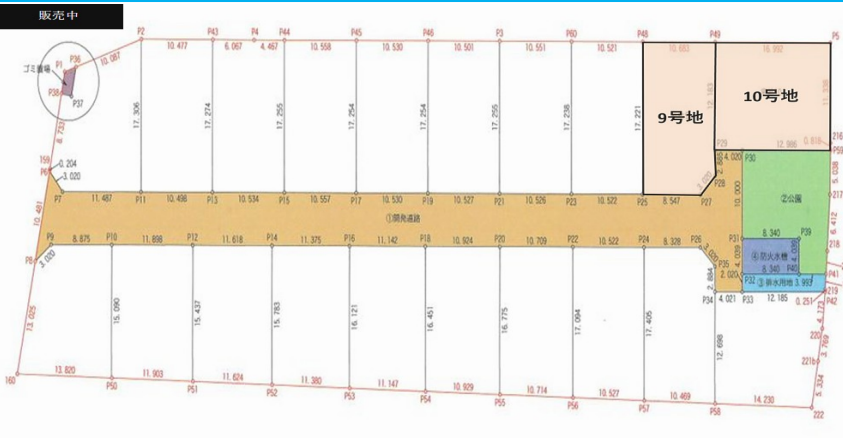


1. 土 地

社内管理項目	TF-10008	物件番号	YK400818
--------	----------	------	----------

販売中





開放感のある
吹抜け階段

3LDK/2階建
25.30坪



9号地 PLAN

販売中 室内干しスペース



将来は間仕切り壁を設置し
二部屋に



吹抜けから
陽の光と風を感じます

物件種目	売地	最適用途	住宅用地
価 格	総額 785.36 万円	㎡ 単 価	4.3 万円
所 在 地	熊本県宇土市高柳町字鎌田74番 (宅地 9)		
交 通	JR 宇土 駅 車 7 分 九州産交 バス 分 踏切 停 徒歩 3 分		
土 地 面 積 (私道含まず)	公簿 181.58 ㎡	地 目	宅地
私 道 負 担		㎡ 地 勢	平坦
セットバック	無	m 建 築 条 件	有
接 道 状 況 (一方)	種別 私道	位置指定 有	接面 13.0 m 方向 南東 幅員 6.0 m
	種別	位置指定	接面 m 方向 幅員 m
	種別	位置指定	接面 m 方向 幅員 m
都 市 計 画	末線引区域	国土法届出	不要
用 途 地 域	無指定	地 域 地 区	
建 ぺ い 率	70 %	容 積 率	200 %
そ の 他 法 令 上 の 制			
設 備 ・ 条 件	下水道受益者負担金：27,237円 雨水：側溝		
現 況	更地	引 渡 時 期	相談 ()
備 考	宇土小学校：約400m 鶴城中学校：約1400m ローソン宇土高柳店：460m コスモス宇土店：460m		

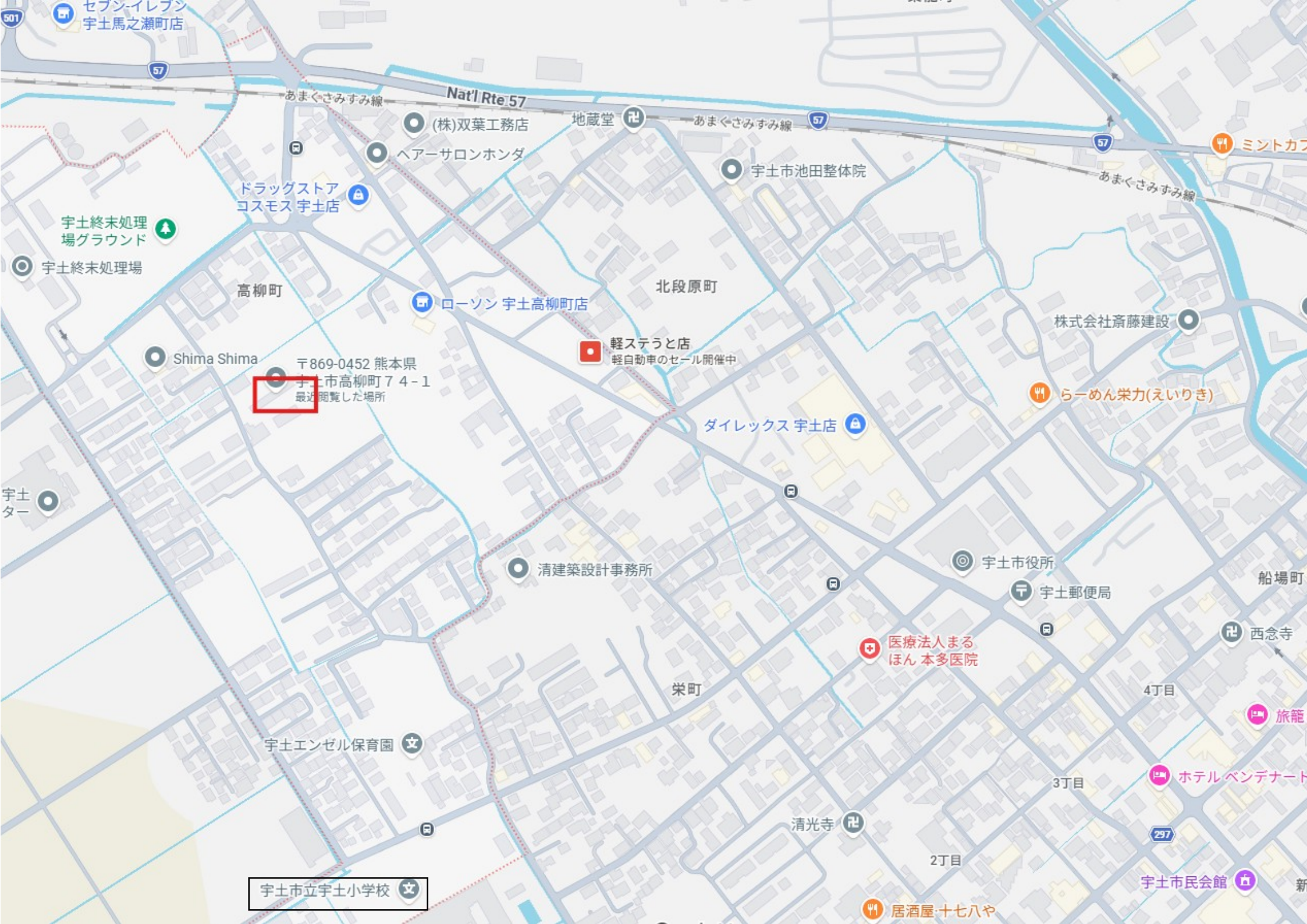
太平洋不動産 株式会社

宅建免許 熊本県知事(1)第5887号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 熊本本部
所属協会 (公社)熊本県宅地建物取引業協会 中央支部

Email taiheiyou400818@gmail.com
H P https://pacifichouse.jp
所在地 860-0807 熊本市中央区下通1-12-30 原ビル

TEL 096-354-1698
FAX 096-245-8988

取引態様	代理	担当者	特記事項
広 告	不可	倉岡 義浩	
報 酬			



宇土市立宇土小学校



