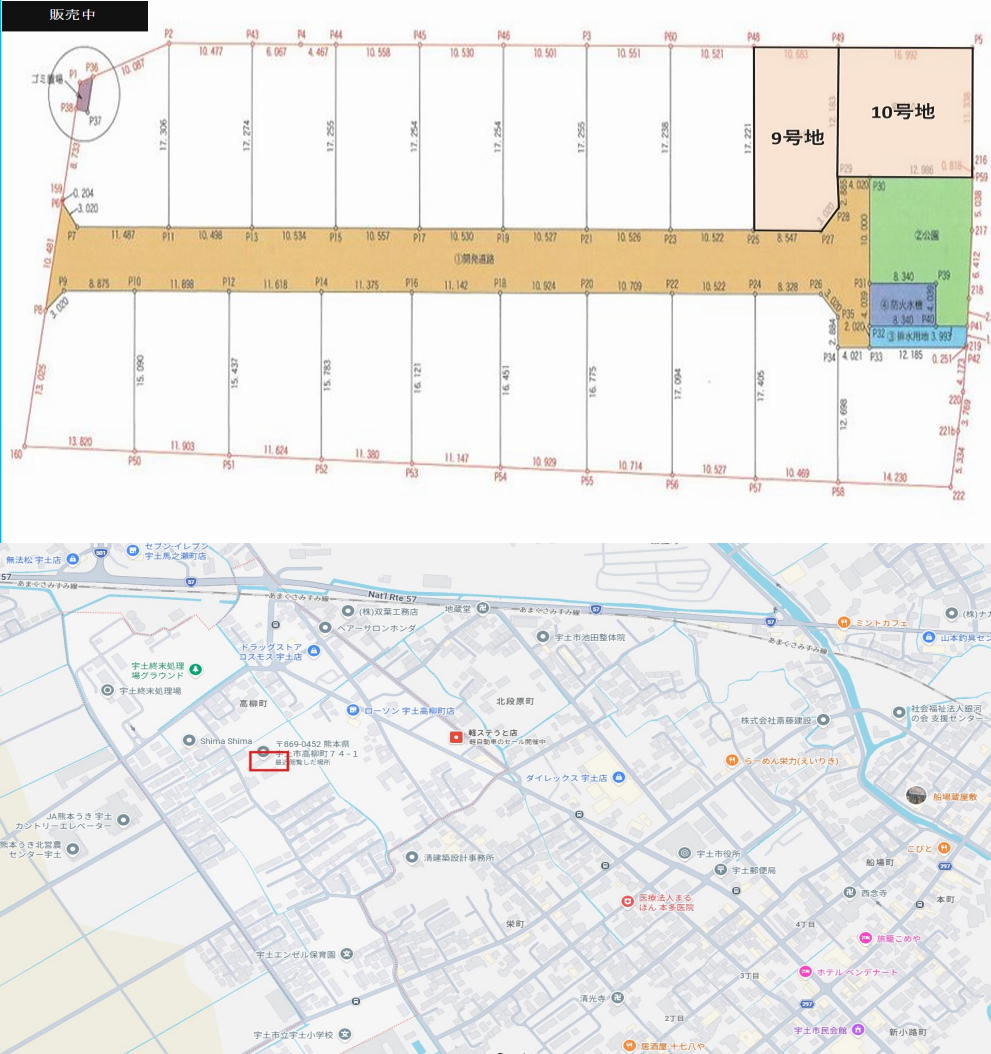


1. 土 地

社内管理項目	TF-10008	物件番号	YK400818
--------	----------	------	----------



物 件 種 目	売 地					最 適 用 途		住宅用地			
価 格	総額		895.04		万円		㎡ 単 価		4.3 万円		
所 在 地	熊本県宇土市高柳町字鎌田 7 4 番 (宅地 10)										
交 通	JR					宇土		駅 車		7 分	
	九州産交					バス		分		踏切 停 徒歩 3 分	
土 地 面 積 (私道含まず)	公簿		206.94		㎡		地 目		宅地		
私 道 負 担					㎡		地 勢		平坦		
セットバック	無				m		建 築 条 件		無		
接 道 状 況 (一方)	種別	私道	位置指定	有	接面	4.0	m	方向	南東	幅員	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員	m
都 市 計 画	未線引区域					国土法届出		不要			
用 途 地 域	無指定					地 域 地 区					
建 ペ イ 率	70 %					容 積 率		200 %			
そ の 他 法 令 上 の 制 限											
設 備 ・ 条 件	下水道受益者負担金：31,041円 雨水：側溝										
現 況	更 地					引 渡 時 期		相 談 ()			
備 考	宇土小学校：約400m 鶴城中学校：約1400m ローソン宇土高柳店：460m コスモス宇土店：1400m										

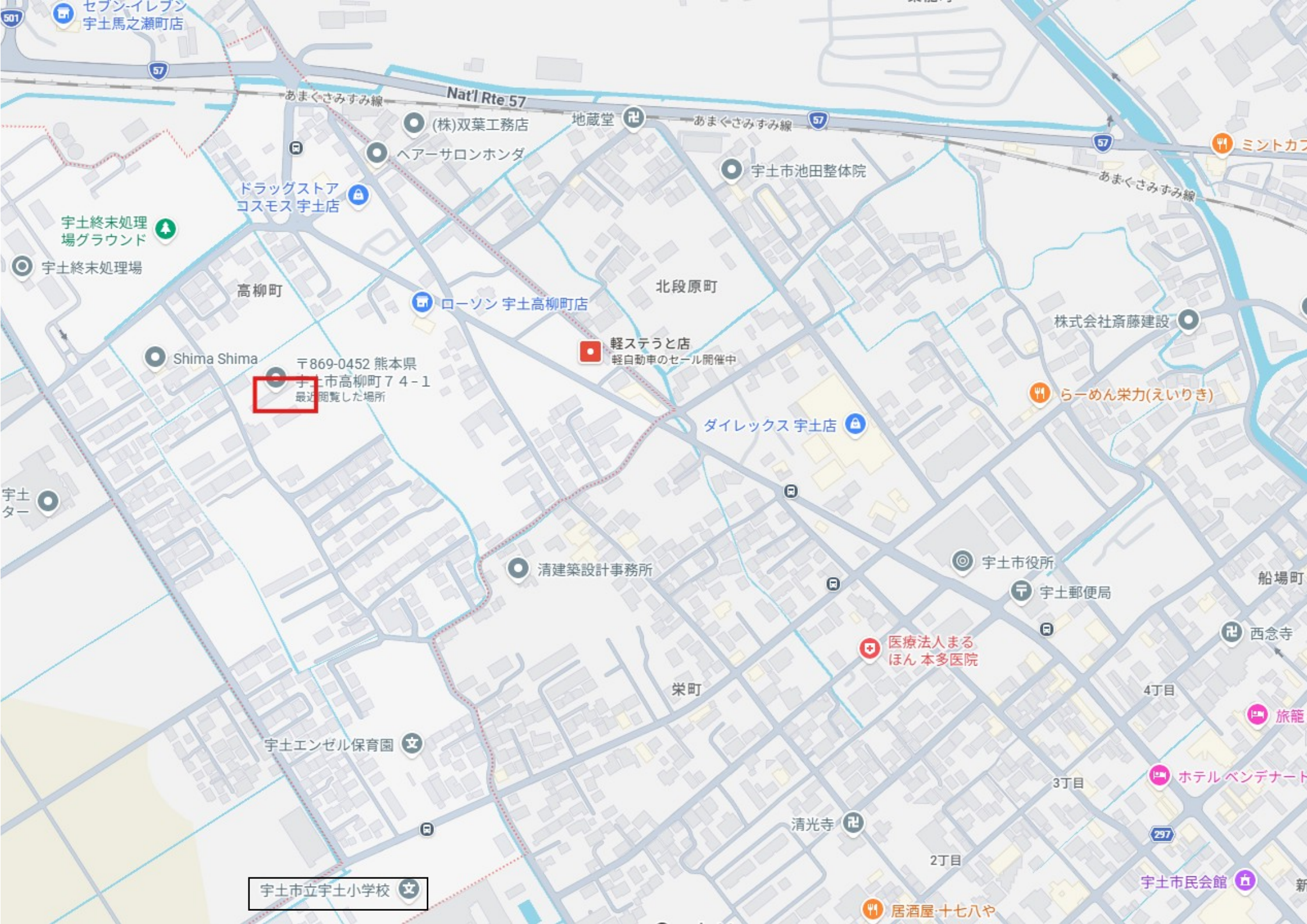
太平洋不動産 株式会社

TEL 096-354-1698
FAX 096-245-8988

宅建免許 熊本県知事(1)第5887号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 熊本本部
所属協会 (公社)熊本県宅地建物取引業協会 中央支部

Email taiheiyou400818@gmail.com
H P https://pacifichouse.jp
所在地 860-0807 熊本市中央区下通1-12-30 原ビル

取引態様	代理	担当者	特記事項
広 告	不可	倉岡 義浩	
報 酬			



宇土市立宇土小学校

