

物件名

ヴォルフスガルテン 熊本南

【703号室】

最上階で日当たり良好！ パナソニック住設の3LDK リフォーム物件です！！

販売価格

1,949 (税込) 万円

交通

産交バス

『野中』

徒歩 9 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 70.2 m²

(バルコニー面積 9.75 m²)

物件概要

- 所在地 熊本市西区蓮台寺 4-15-1
- 構造 鉄筋コンクリート造
- 階数 7階建 7階部分
- 総戸数 42戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 築年月 1992年1月(平成4年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 なし
- 管理会社 穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 7000円
- 修繕積立金 月額 7200円
- 駐車場 月額 6000円(空有)
- 駐輪場 月額 0円(空有)
- バイク置き場 月額 0円(空有)
- (空確認日 2025.7.10 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

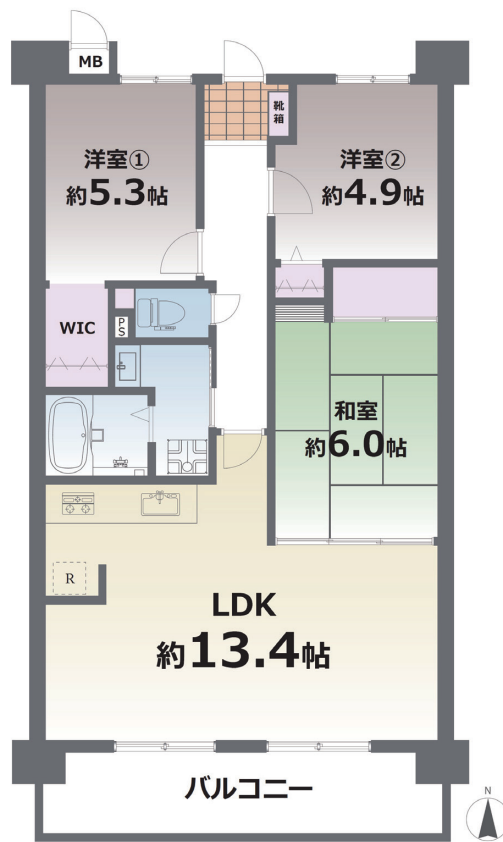
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



Kitchen

Bathroom

Powderroom



マンション外観

眺望

おすすめポイント



陽当り良好



モニター付
インターフォン



駐車場付き



南向き



温水洗浄便座



最上階



浴室換気
乾燥機能



オートロック

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年9月末完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床 フローリング新規張替
- ◆ 壁・天井 全室クロス新規張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 ハウスクリーニング
センサーライト新規設置
ダウンライト新規設置
カーテンレール新規交換
鏡付シューズボックス新規設置
畳表替 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン

基本
対象

給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。